



Налог – информ

Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г.Оренбурга
№3, 27 сентября 2019

Жители Оренбуржья в сентябре начали получать уведомления на уплату имущественных налогов за 2018 год



В сентябре началась рассылка налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов

(транспортный, земельный и налог на имущество) за 2018 год.

Уведомления рассылаются по почте по адресу регистрации гражданина или размещаются в «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России (www.nalog.ru). Для пользователей данного электронного сервиса уведомления направляются только в электронном виде без дублирования по почте.

Любой гражданин, используя учетную запись Единого портала государственных и муниципальных услуг, не дожидаясь уведомления по почте, может зайти в личный кабинет и оплатить начисленные налоги.

Если пароль от личного кабинета утерян, необходимо обратиться в любую налоговую инспекцию, где выдадут новый.

В текущем году срок уплаты установлен не позднее 2 декабря 2019 года.

Если сумма начислений меньше 100 рублей, письма не будет. Налогоплательщик получит его либо в следующем году (если начисления будут более 100 рублей), либо сразу за три года. Если же гражданин точно знает, что уведомление ему полагается, то до 1 ноября (по закону оно

должно быть отправлено не менее чем за 30 дней до срока платежа) так и не получил его, нужно сообщить об этом в налоговую инспекцию: при личном визите, через кабинет или интернет-сервис «Обратиться в ФНС» на сайте ФНС России (www.nalog.ru).

Граждане могут получить налоговое уведомление не только по месту своего жительства

Налоговики обращают внимание, что в случае отсутствия у физического лица, не являющегося предпринимателем, места жительства (места пребывания) на территории Российской Федерации и отсутствия в Едином государственном реестре налогоплательщиков сведений об адресе для направления этому лицу документов, которые используются налоговыми органами для реализации своих полномочий, указанные документы направляются по адресу места нахождения одного из принадлежащих такому лицу объектов недвижимости (за исключением земельного участка).

Поэтому физическое лицо может получить, например, налоговое уведомление об уплате налогов по месту нахождения: жилого дома; квартиры, комнаты; единого недвижимого комплекса и иных зданий, строений, сооружений, помещений и пр.

Изменения в налоговом уведомлении

В 2019 году форма налогового уведомления изменилась. В нем теперь указываются



реквизиты для перечисления налогов в бюджетную систему. При этом отдельный платежный документ (квитанция) не направляется. Вместо этого в налоговом уведомлении будут указан уникальный идентификатор и QR-код для быстрой уплаты налогов через банковские терминалы и мобильные устройства.

Есть и другие новации - они касаются порядка расчета налогов и предоставления льгот

Налог на земельные участки физлиц в 2019 году рассчитают по новым правилам



В этом году налоговые органы рассчитают земельный налог физическим лицам по новым правилам.

Впервые применят коэффициент, ограничивающий рост налога не более чем на 10 % по сравнению с предшествующим годом. Исключение составят участки для жилищного строительства, при расчете налога по которым применяется повышающий коэффициент из-за их несвоевременной застройки.

Новая кадастровая стоимость земельного участка в случае изменения его вида разрешенного использования, категории земель и (или) площади будет учтена при расчете налога со дня внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Если при перерасчете земельного налога за предыдущие налоговые периоды сумма окажется больше уже уплаченной, то перерасчет проводить не будут.

В ряде регионов будут применены новые результаты государственной кадастровой оценки земель, вступившие в силу с 2018 года. Подробную информацию об изменении кадастровой стоимости можно получить в органах Росреестра и МФЦ.

Налоговые ставки и льготы также могут измениться на муниципальном уровне в соответствии с нормативными актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения). Подробную информацию можно получить с помощью сервиса «Справочной информации о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России (nalog.ru).

Физические лица, имеющие трех и более детей, будут платить имущественные налоги меньше

Начиная с исчисления имущественных налогов за 2018 год для граждан, имеющих трех и более детей, предусмотрены дополнительные налоговые вычеты:

по земельному налогу в размере кадастровой стоимости 600 кв. м. площади одного земельного участка;

по налогу на имущество физических лиц в размере 5 кв. м. общей площади квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв. м. общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Если вы имеете право на налоговую льготу, в целях корректного исчисления земельного налога и налога на имущество физических лиц, вы вправе обратиться в налоговый орган по вашему выбору для получения вычета. Заявление о предоставлении вычета можно



подать и через Личный кабинет на сайте ФНС России (nalog.ru), не выходя из дома.

Разобраться в налоговых уведомлениях поможет новая промостраница

Налоговики напоминают, что на сайте ФНС России (nalog.ru) функционирует промостраница «Налоговое уведомление физических лиц - 2019», где представлена исчерпывающая информация, связанная с налоговым уведомлением на уплату имущественных налогов физических лиц за 2018 год.

Для удобства налогоплательщиков вся информация разбита на рубрики, в которых можно найти ответ на конкретный вопрос. Например, что делать если в уведомлении обнаружена некорректная информация либо уведомление не получено. В случае необходимости получения дополнительных разъяснений можно воспользоваться короткими видеоподсказками на этой же странице.

Как проверить наличие долга или его отсутствие и оплатить долг

Во избежание образования (увеличения) задолженности налоговые органы рекомендуют проверить наличие либо отсутствие долга перед бюджетом любым удобным способом:

с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России www.nalog.ru;

на Портале госуслуг www.gosuslugi.ru;

на сайте Федеральной службы судебных приставов www.fssprus.ru;

обратившись в налоговый орган по месту учета.

Погасить долги по налогам можно любым удобным способом: с помощью сервисов «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», «Заплати налоги» на сайте ФНС России, в мобильном приложении «Налоги ФЛ», на Портале госуслуг, в кредитных учреждениях, кассах местных администраций или отделениях Почты России.

Для решения вопросов, связанных с задолженностью, можно обратиться в любую налоговую инспекцию, направив заявление через Личный кабинет или с помощью сервиса «Обратиться в ФНС России» «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России www.nalog.ru.

Стартовал третий этап амнистии капиталов

Внимание
физических
лиц



С 3 июня 2019 года по 29 февраля 2020 года Федеральная налоговая служба осуществляет прием специальных

деклараций в рамках третьего этапа добровольного декларирования в соответствии с Федеральным законом «О добровольном декларировании физическими лицами активов и счетов (вкладов) в банках и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Прием осуществляется в любом налоговом органе.

Добровольное декларирование направлено на освобождение от ответственности за ранее совершенные нарушения налогового, таможенного и валютного законодательства, а также позволяет передать активы от номинального владельца бенефициарному (реальному) владельцу без уплаты налога.

Специальная декларация может быть представлена в любой налоговый орган на



бумажном носителе декларантом лично или через своего уполномоченного представителя, действующего на основании нотариально заверенной доверенности. Форма специальной декларации и порядок ее заполнения и представления размещены на официальном сайте ФНС России в разделе «Специальная декларация».

ФНС России обеспечивает конфиденциальный режим хранения поданных специальных деклараций, не имеет права передавать, содержащиеся в них сведения третьим лицам и использовать их для целей осуществления мероприятий налогового контроля.

Узнать о жалобе поможет Интернет-сервис



Обеспечивать информационное взаимодействие с налогоплательщиками помогают Интернет-сервисы

«Узнать о жалобе» и «Решения по жалобам».

На официальном сайте Федеральной налоговой службы можно получить актуальную информацию о ходе и результате рассмотрения жалобы с помощью сервиса «Узнать о жалобе».

Для этого в запросе необходимо указать налоговый орган, которому адресована жалоба, и статус заявителя, а также один из обязательных реквизитов (фамилия/наименование организации, ИНН или входящий номер обращения).

Возможность ознакомиться с позицией Федеральной налоговой службы по вопросам налогообложения предоставляет налогоплательщику сервис «Решения по жалобам». Данный сервис содержит информацию о теме спора, позиции налогового

органа, решение или действия которого ожалуются, а также аргументах налогоплательщика.

Внимание!

График работы налоговых органов по субботам меняется

УФНС России по Оренбургской области сообщает об изменении графика работы налоговых органов Оренбургской области по субботам первая и третья суббота месяца. Для них в сентябре с 10.00 до 15.00 часов рабочие.

В будние дни инспекции работают по понедельникам и средам с 08.30 до 17.30, по вторникам и четвергам – с 08.30 до 19.30, по пятницам – с 08.30 до 16.15 часов.

Межрайонная ИФНС России № 10 по Оренбургской области (Единый регистрационный центр) и Межрайонная ИФНС России № 11 по Оренбургской области работают с понедельника по четверг с 08.30 до 17.30, по пятницам – с 08.30 до 16.15 часов.

Спланировать посещение в налоговый орган

Спланировать посещение в налоговый органи минимизировать временные затраты поможет электронный сервис на сайте ФНС России «Онлайн запись на прием в инспекцию».

Записаться в режиме онлайн можно с компьютера или мобильного устройства, выбрав время и дату посещения в ближайшие две недели. Услуга предоставляется как юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, так и физическим лицам. Запись на прием осуществляется в соответствии с графиком работы выбранной налоговой инспекции при наличии свободных



интервалов времени для записи. В случае опоздания более чем на 10 минут налогоплательщик утрачивает право на приоритетное обслуживание и обслуживается в порядке общей очереди.

Налогоплательщики могут оценить работу налогового органа



Оценить работу налогового органа можно через сервис «Анкетирование» на сайте ФНС России (www.nalog.ru), с помощью сайта «Ваш

контроль», в налоговых органах и МФЦ с помощью системы управления очередью, бесплатного смс-сообщения при получении документов о государственной регистрации юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, сведений из реестров, справки об исполнении обязанности по уплате налогов и при подаче налоговых деклараций.

Для того чтобы поставить свою оценку работы налогового органа необходимо оставить свой номер мобильного телефона сотруднику, предоставившему госуслугу. В течение двух-трех дней на предоставленный номер мобильного телефона придет смс-сообщение с номера 0919 Федерального телефонного центра с предложением оценить качество полученной госуслуги по пятибалльной шкале. В ответном бесплатном смс-сообщении требуется указать цифру от 1 до 5.

Если ответное сообщение будет содержать отрицательную оценку (от 1 до 3 баллов), то гражданину могут позвонить из Федерального

телефонного центра для уточнения того, что именно не понравилось при предоставлении госуслуги.

Поставить оценку работе налоговиков можно и со смартфона

ФНС России предлагает налогоплательщикам новый и удобный способ моментальной оценки качества оказания услуг в инспекциях. Новый сервис «QR-анкетирование» позволяет теперь отправлять свои предложения и замечания руководству налогового органа прямо со смартфона.

Так, получив любую услугу в налоговом органе, налогоплательщик с помощью специального приложения на своем смартфоне может считать QR-код, размещенный в операционном зале инспекции. После этого отправить свои замечания и предложения по качеству работы налоговиков напрямую на электронный ящик начальника инспекции в режиме реального времени.

С помощью QR-кода оценивается доступность информации, комфортность условий, время ожидания в очереди и предоставления услуги, вежливость и компетентность сотрудников.

Отчетность по ТКС упрощает ведение бизнеса

Представление налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде в налоговые органы имеет множество преимуществ.

По сравнению с отчетностью, представляемой на бумаге, преимущества сдачи отчетности по ТКС несомненны и бесспорны: возможность круглосуточного направления налоговой и бухгалтерской отчетности в любой день недели



Налог – информ ⁶

ИФНС России по Ленинскому району г. Оренбурга № 3 27 сентября 2019

без посещения налоговой инспекции и как следствие экономия рабочего времени, отсутствие дублирования документов на бумажном носителе, избежание технических ошибок, оперативное обновление форматов представления отчетности, гарантия подтверждения доставки документов, а также конфиденциальность направляемой информации и ее защита от просмотра и корректировки третьими лицами.

Взаимодействие налогоплательщиков с налоговыми органами по ТКС дает возможность получения в электронном виде справки о состоянии расчетов с бюджетом, выписки операций по расчетам с бюджетом, перечня налоговой и бухгалтерской отчетности, представленной в налоговую инспекцию, акта сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам, актуальных разъяснений по налоговому законодательству.

Информация о представлении отчетности по ТКС через операторов электронного документооборота размещена сайте ФНС России (nalog.ru) в разделе «Представление налоговой и бухгалтерской отчетности».

В нерабочее время информирование налогоплательщиков осуществляется в режиме телефона - автоинформатора.

Газета основана в 2014 году ИФНС России по Ленинскому району г.Оренбурга
Учредитель: ИФНС России по Ленинскому району г. Оренбурга;
Главный редактор: Хрипков Виктор Геннадьевич;
Адрес редакции: г.Оренбург, пр.Гагарина, 27/1, телефон: 71-14-16;
Отпечатано в ИФНС России по Ленинскому району г.Оренбурга;
Тираж 200 экз. Распространяется бесплатно
Интернет-сайт ФНС России: www.nalog.ru



Единый телефонный номер для консультаций



Получить консультацию по вопросам, связанным с деятельностью налогового органа, можно по федеральному телефонному номеру единого Контакт-центра –

8-800-222-22-22.

Информация предоставляется ежедневно в течение рабочего времени с учетом часовых поясов, а именно: по понедельникам и средам с 9.00 до 18.00; по вторникам и четвергам с 9.00 до 20.00; по пятницам с 9.00 до 16.45.